



C O D A U

Convegno dei Direttori generali
delle Amministrazioni Universitarie

Premio per l'Innovazione delle Amministrazioni Universitarie in ricordo di Clara Coviello – anno 2025 – terza edizione

NELL'AMBITO DEL BANDO PER IL SOSTEGNO A PROGETTI PER L'INNOVAZIONE DELLE AMMINISTRAZIONI UNIVERSITARIE DEL CoDAU

DOMANDA DI PARTECIPAZIONE E ALLEGATI

A: segreteria@codau.it

oggetto: *Premio per l'Innovazione delle Amministrazioni Universitarie in ricordo di Clara Coviello – anno 2025 – terza edizione*

- **Proponente:** Dott. Marco Porzionato, [REDACTED]
[REDACTED] Direttore Generale dell'Università degli Studi della Basilicata.
- **Coordinatore del gruppo di progetto:** Ing. Pierluigi Labella, [REDACTED]
[REDACTED] Dirigente Area Patrimonio, Edilizia, Sostenibilità e Servizi Informatici dell'Università degli Studi della Basilicata.
- **Università di appartenenza:** Università degli Studi della Basilicata, via dell'Ateneo Lucano 10 – 85100 – Potenza, PEC protocollo@pec.unibas.it.
- **Gruppo di progetto**
Ing. Attilio Bixio, Università degli Studi della Basilicata
Ing. Michele De Clemente, Università degli Studi della Basilicata
Geom. Giovanni Sarli, Università degli Studi della Basilicata

Indirizzo mail e recapito telefonico a cui indirizzare la corrispondenza relativa alla presente domanda di partecipazione [REDACTED]

Il proponente dichiara, a pena di esclusione, di aver preventivamente adempiuto all'informazione presso l'amministrazione di appartenenza per la presentazione della presente candidatura. Dichiara inoltre che il progetto allegato non è già stato presentato ad edizioni precedenti della presente iniziativa.

Potenza, 28/08 /2025

FIRMA DEL PROPONENTE

Signed by: PORZIONATO MARCO
Issuer: Namirial CA Firma Qualificata
Signing time: 28-08-2025 08:48 UTC +02

Allegare copia di un documento di identità valido del proponente o coordinatore del gruppo di progetto

CODAU - Convegno dei Direttori generali delle Amministrazioni Universitarie

Segreteria operativa, via Vittorio Emanuele II n. 244 – 00186 Roma

C.F. 93185620726 www.codau.it - tel. 06/68868554 cell.391/7103467 – email: segreteria@codau.it pec: codau@pec.it

Sede Legale c/o Università degli Studi di Padova – Riviera Tito Livio,6 - 35123 Padova

ALLEGATI ALLA DOMANDA DI PARTECIPAZIONE

Premio per l'Innovazione delle Amministrazioni Universitarie in ricordo di Clara Coviello – anno 2025 – terza edizione

Titolo del progetto:

Piattaforme C-Box e UnibasMap: innovazione, metodo e collaborazione

Scheda di sintesi del progetto (abstract del progetto) - max 2.000 caratteri (spazi inclusi):

L'Università della Basilicata ha avviato un percorso di forte innovazione digitale con due progetti cardine: **C-Box** e **UnibasMap**, strumenti complementari che mirano a migliorare la gestione del patrimonio e la fruizione dei campus.

C-Box è una piattaforma di gestione patrimoniale e tecnica che integra in un unico sistema i dati relativi agli immobili, agli spazi e ai beni mobili, connessi a modelli **BIM** e a flussi contabili. Il progetto è partito con il censimento completo degli edifici e degli arredi tramite rilievi, sistemi RFID UHF e modellazione BIM. Ciò ha permesso di costruire una banca dati aggiornata e certificata, utilizzabile per la pianificazione, la manutenzione, il controllo delle scadenze e le analisi economiche. C-Box è pensato come strumento operativo e strategico: consente decisioni basate sui dati, semplifica i processi, garantisce trasparenza e conformità normativa. In prospettiva potrà integrarsi con IoT, GIS e sistemi di manutenzione predittiva.

UnibasMap, sviluppato con TapMyLife, è invece un sistema di navigazione indoor e outdoor che, tramite beacon Bluetooth e GPS, guida studenti, docenti e visitatori all'interno degli edifici universitari. L'app permette di individuare aule, laboratori e uffici, invia notifiche geolocalizzate e offre percorsi personalizzati per persone con disabilità visive o motorie, anche in più lingue. Innovativa è l'integrazione con la gestione delle emergenze: grazie all'accordo con i Vigili del Fuoco, il sistema fornisce mappe di idranti, estintori e vie di fuga, rendendo più efficaci i soccorsi.

Insieme, C-Box e UnibasMap rappresentano un modello di **governance digitale avanzata**, in cui la tecnologia diventa leva per efficienza, inclusione e sicurezza, trasformando i campus in spazi intelligenti e sostenibili al servizio della comunità.

Relazione di progetto, descrittiva degli interventi già realizzati e/o da realizzare da cui dovrà emergere in modo chiaro ed esauriente la coerenza dello stesso con gli obiettivi del bando e dei risultati ottenuti/attesi e dei prevedibili impatti del progetto - max 8.000 caratteri (spazi inclusi):

In un contesto universitario in profonda trasformazione, l'Università della Basilicata ha avviato un percorso ambizioso e strutturato per la digitalizzazione e la gestione intelligente delle proprie infrastrutture e dei propri asset. Questo percorso si fonda su due assi portanti: il sistema informativo patrimoniale basato sulla piattaforma **C-Box**, e il progetto **UnibasMap**, dedicato alla navigazione interna e all'orientamento nei campus universitari, con importanti implicazioni anche in ambito emergenziale.

1. **C-Box: la piattaforma per la gestione tecnica e patrimoniale dell'Università della Basilicata**

Il progetto nasce dall'esigenza di superare l'approccio tradizionale alla gestione degli immobili, spesso frammentato, disomogeneo e carente nell'integrazione tra le informazioni, tramite un **sistema informativo integrato per la governance tecnica dell'Ateneo**.

C-Box è un **ecosistema digitale evoluto**, che connette in un'unica piattaforma:

- gestione del patrimonio immobiliare (edifici e ambienti) e mobiliare (beni, arredi, attrezzature e strumenti),
- modelli BIM,
- integrazione con i sistemi di contabilità e controllo dell'Università,
- gestione dei progetti in ambiente ACDat (Ambiente di Condivisione Dati)
- flussi di manutenzione ordinaria e straordinaria.

Il progetto ha preso avvio con una fase di **rilevo e censimento puntuale** del patrimonio dell'Ateneo, con l'adozione di tecnologie avanzate: sistemi **RFID UHF**, identificazione tramite **etichette intelligenti**, **fotografia sferica per ambienti** e **modellazione BIM**, ottenendo una **base dati tecnica e patrimoniale completa, coerente e certificata**, che costituisce la struttura portante della piattaforma C-Box.

In seguito, le informazioni raccolte sono state **strutturate all'interno di modelli BIM** completamente interoperabili, interrogabile e tracciabili, che sono il cuore dinamico della piattaforma C-Box.

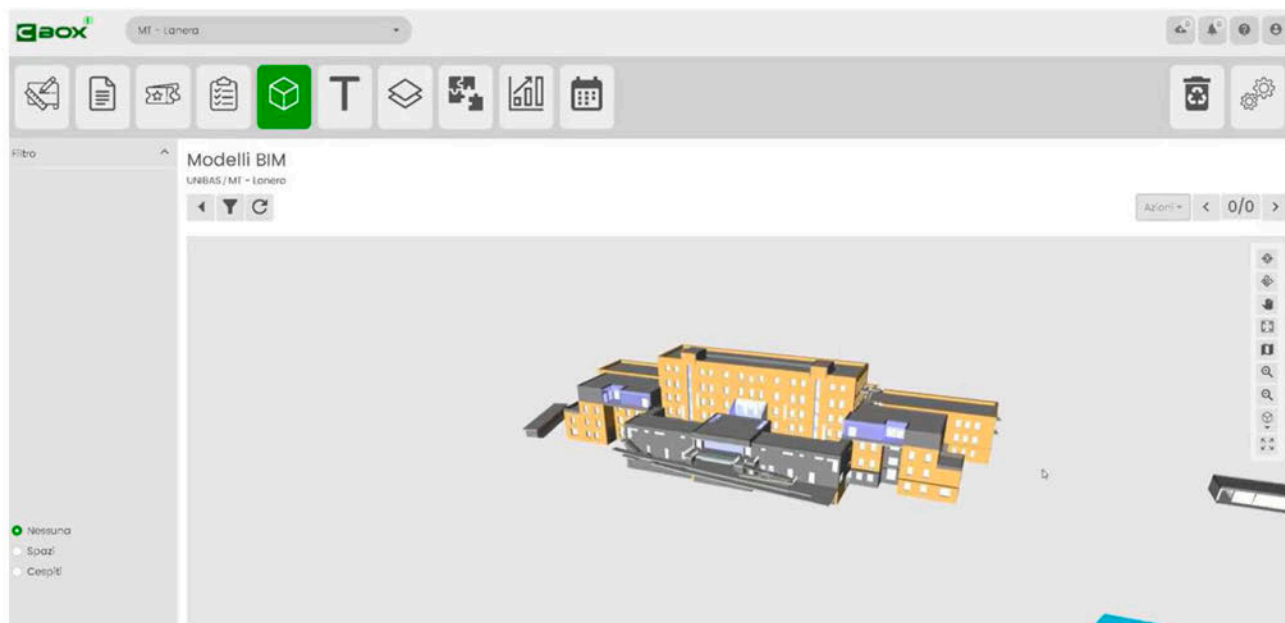
La terza fase ha riguardato l'**attivazione funzionale della piattaforma C-Box**, in grado di gestire

- **la reportistica tecnica** e le schede inventariali,
- **il controllo delle scadenze di lavoro e documentali**,
- **la gestione spaziale e logistica degli ambienti** (con funzionalità di space management),
- **l'integrazione tra gli asset censiti e i modelli BIM**,
- in prospettiva, **l'organizzazione e il monitoraggio degli interventi manutentivi** (attraverso sistema di ticketing interno),

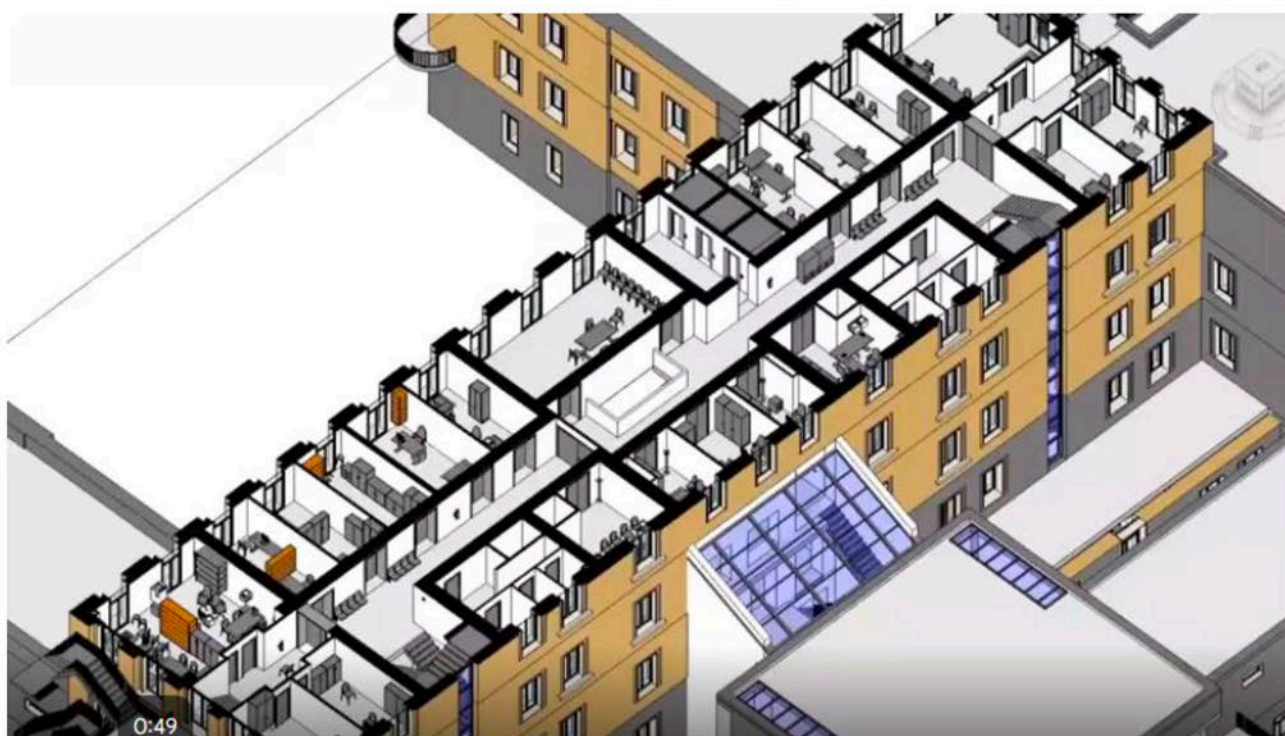


CODAU

Convegno dei Direttori generali
delle Amministrazioni Universitarie



C-Box - Modello BIM del Campus di Matera



Particolare: spaccato del modello BIM del Campus Matera con gli arredi interni

C-Box non è solo uno strumento operativo, ma una piattaforma **a supporto delle decisioni strategiche**. L'interfaccia consente di interrogare il patrimonio in funzione di molteplici criteri: per centro di costo, per tipologia di bene, per destinazione d'uso. Diventa così possibile pianificare investimenti, ottimizzare le risorse, gestire rischi e priorità in modo **data-driven**.

CODAU - Convegno dei Direttori generali delle Amministrazioni Universitarie

Segreteria operativa, via Vittorio Emanuele II n. 244 - 00186 Roma

C.F. 93185620726 www.codau.it - tel. 06/68868554 cell.391/7103467 - email: segreteria@codau.it pec: codau@pec.it

Sede Legale c/o Università degli Studi di Padova - Riviera Tito Livio,6 - 35123 Padova

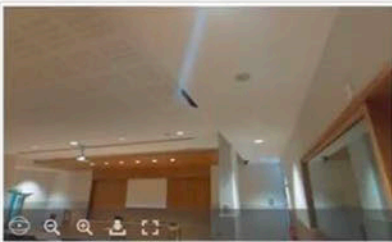
Spazi - LNPI01003

Descrizione spazi:
 Classificazione spazio:

Nome zona:
 Descrizione:

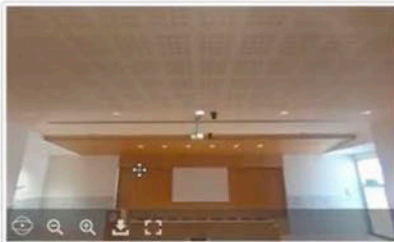
Collegamento:

Codice caricamento - Spazi 2025



-
-
-
-
-
-

Codice caricamento - Spazi 2021



-
-

Cespiti

Origine	Stato	Impianto/Circuito	Codice cespiti	Contenuto in	Classificazione cespiti	Nome cespiti	Responsabile cespiti	Descrizi
Tutte	Tutte	Tutte						

C-Box – Visualizzazione foto sferiche degli ambienti interni

La piattaforma è anche **un ponte tra il mondo tecnico e quello amministrativo**. L'interoperabilità con i sistemi contabili permette una **riconciliazione continua tra il dato tecnico e il dato economico-patrimoniale**, offrendo così una visione unificata e verificabile delle consistenze e dei flussi di gestione.

C-Box è **conforme alle norme UNI 11337 e al Codice Appalti**, garantendo tracciabilità delle attività, archiviazione documentale secondo standard CDE (Common Data Environment), e gestione dei flussi approvativi. È quindi **un valido supporto anche per le attività di audit, certificazione e controllo esterno**.

Il vero punto di forza di questo progetto, oltre alla tecnologia adottata, è nel **metodo** e nella **visione organizzativa** che lo accompagnano. L'introduzione di C-Box è stata l'occasione per promuovere una nuova cultura gestionale all'interno dell'Ateneo, basata sulla **condivisione dei dati**, sulla **centralità dell'informazione strutturata**, sulla **responsabilità diffusa nella cura del patrimonio**.

Attraverso l'utilizzo quotidiano della piattaforma, è possibile operare con maggiore efficacia, rapidità e consapevolezza, con dati aggiornati in tempo reale, informazioni accessibili e condivisibili, e la gestione è finalmente orientata a una **logica predittiva e preventiva**, anziché reattiva.

C-Box è **una piattaforma aperta e in continua evoluzione**, la cui struttura modulare consente la possibile estensione verso:

- la gestione documentale dei contratti di manutenzione e appalto,
- l'integrazione con sistemi di monitoraggio ambientale e IoT (temperatura, qualità dell'aria, presenze),
- la connessione con piattaforme GIS e Open Data,

- l'interoperabilità con strumenti di gestione dell'emergenza, in sinergia con il progetto **UnibasMap**.

2. UnibasMap: l'università si orienta, anche in emergenza

Nato dalla collaborazione con la società **TapMyLife**, UnibasMap si basa su una **piattaforma IoT avanzata**, sviluppata originariamente per la sanità, oggi applicata al contesto universitario, che combina **tecnologia Bluetooth Low Energy (BLE)** e **posizionamento GPS**, per offrire una **navigazione indoor e outdoor** orientata all'accessibilità, ma anche alla sicurezza.

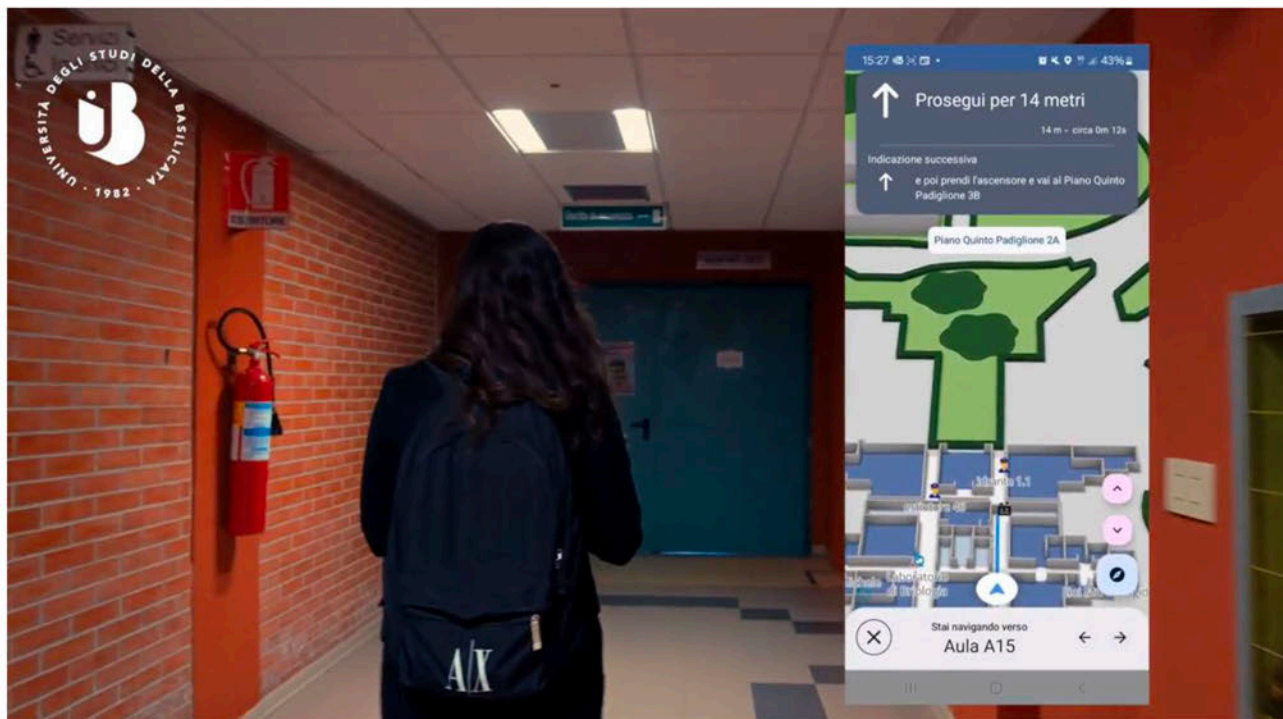
L'app offre una navigazione multipiano **intuitiva, accessibile e interattiva**, con la possibilità di ricevere **informazioni contestuali sui punti di interesse**.

UnibasMap è costantemente aggiornata via cloud e consente al personale tecnico dell'Ateneo di **gestire in autonomia i contenuti**, modificare la posizione di aule, uffici, segnaletica statica e virtuale, o comunicare in tempo reale con gli utenti tramite **notifiche push geolocalizzate** per finalità informative (come variazioni di orario o spostamenti di aula), istituzionali o persino in caso di emergenza.

Il sistema è fortemente orientato **all'accessibilità universale**, essendo stato progettato per rispondere alle esigenze delle persone con disabilità:

- per i **non vedenti**, l'app è completamente compatibile con i sistemi di screen reader (TalkBack, VoiceOver), ed è in grado di fornire **istruzioni vocali dettagliate e direzionali** lungo il percorso;
- per i **disabili motori**, un algoritmo dedicato calcola automaticamente **percorsi privi di barriere architettoniche**, segnalando eventuali ostacoli o blocchi temporanei.

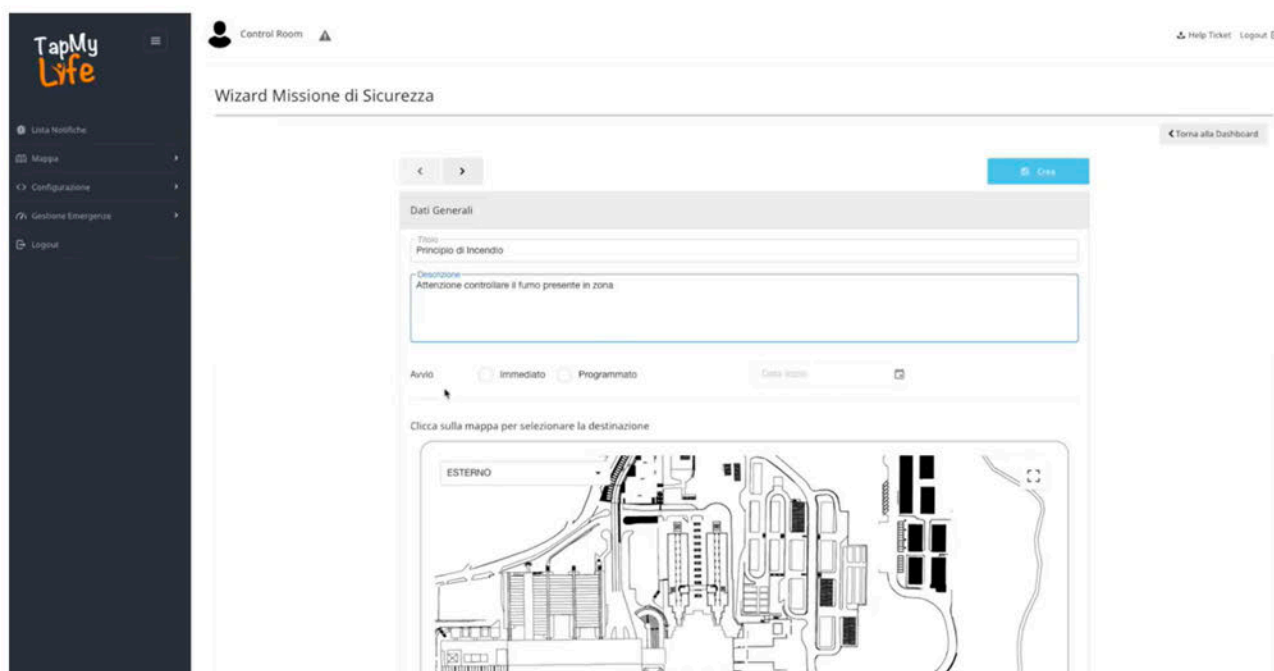
Infine l'app offre un'interfaccia completamente **multi-linguaggio**, con possibilità di traduzione autonoma da device.



UnibasMap – estratto dal video di presentazione dell'app



UnibasMap – estratto dal video di presentazione della gestione delle emergenze



UnibasMap – Console Control Room

Un aspetto che rappresenta un vero unicum a livello nazionale è la collaborazione con il Corpo Nazionale dei Vigili del Fuoco, formalizzata attraverso un Accordo Quadro per attività scientifiche e didattiche, grazie al quale il progetto UnibasMap è oggetto di una sperimentazione innovativa ad alta valenza operativa: la creazione di un canale riservato per le squadre di emergenza, che consentirà ai Vigili del Fuoco – attraverso

una versione dedicata dell'app o l'accesso via console – di visualizzare in tempo reale la posizione di **idranti, estintori, quadri elettrici, vie di esodo e punti di raccolta**.

Nel caso di un incendio, di un'emergenza sanitaria, o di un evento sismico, le squadre di soccorso potranno **navigare all'interno degli edifici**, con in più **l'accesso a dati critici** sul contesto operativo.

L'app include anche un **panic button**, attivabile dagli utenti in difficoltà, che invia in tempo reale un **segnale geolocalizzato alla control room dell'ateneo**, consentendo un intervento tempestivo e mirato.

Tutto ciò rappresenta un **modello replicabile**, che eleva l'università a **spazio intelligente**, protetto e adattabile agli scenari di crisi. È il primo passo verso una **resilienza digitale attiva**, non limitata alla prevenzione, ma con risposte rapide ed efficaci, fondate sulla conoscenza dettagliata e condivisa degli spazi.

Il progetto è attivo in tutte le sedi dell'Unibas: **Macchia Romana e Via Nazario Sauro a Potenza** e nel campus di **Matera**. Funziona **anche in assenza di connettività**, e l'infrastruttura hardware, composta da sensori beacon autonomi, **non richiede cablaggi** o interventi edilizi. La console di gestione è accessibile via web e integrata con il sistema di **wayfinding web dell'Ateneo**, per garantire coerenza e aggiornamento tra tutti i canali di orientamento.

In definitiva, **UnibasMap** è una **piattaforma strategica** verso un ambiente più accessibile, più sicuro e più intelligente.

Piano dei costi degli interventi previsti nel progetto:

Descrizione	Costi (escl. IVA)
Piattaforma C-box	€ 45.000,00
App UnibasMap	€ 85.000,00
App UnibasMap – integrazione per la gestione delle emergenze	€ 11.500,00
TOTALE	€ 141.500,00

A parte sono da considerare i costi del canone di aggiornamento e manutenzione annuale oltre il primo anno dell'app UnibasMap, stimati in circa € 18.000 annui.

Link filmati TapMyLife:

https://drive.google.com/drive/folders/1geGR4HInzu_bP3GXC_6RMyVi_1ha9sKa?usp=sharing

Link filmati C-Box

<https://drive.google.com/drive/folders/1S2WnZiQErBnElgWveXklTdlBv20PxFN-?usp=sharing>